

**Smernica na prenájom pozemkov LS v Štiavniku p.s. obhospodarovaných
LS Štiavnik s.r.o.**

Prenájom nájmu

Predmetom nájmu sú zastavané plochy a nádvoria, záhrady, orná pôda, trvalé trávnaté porasty, lúky a pasienky, pozemky pod prístrešky, pozemky na skladovanie, pozemky pod chaty a pozemky slúžiace na podnikanie.

Doba prenájmu

Doba prenájmu pozemku nemôže byť dlhšia ako je doba prenájmu od vlastníkov pozemkov t.j. na dobu určitú, s možnosťou ďalšieho predĺženia podľa nových nájomných zmlúv, okrem zmlúv v ktorých je doba nájmu uzatvorená inak.

Účel nájmu

Účelom nájmu sú pozemky, ktoré sa využívajú ako zastavané plochy a nádvoria, záhrady, orná pôda, trvalé trávnaté porasty, lúky a pasienky, pozemky pod prístrešky, pozemky na skladovanie, pozemky pod chaty a pozemky slúžiace na podnikanie.

Cena nájmu

Cena nájmu zohľadňuje polohu pozemku, dostupnosť pozemku, účel využitia pozemku a výmeru pozemku, či sa plocha nachádza v intraviláne alebo extraviláne.

- 1. Cena za prenájom zastavaných plôch a nádvorí – 0,50 Eur/m² (15,- Sk)*
- 2. Cena za prenájom záhrady – 0,30 Eur/m² (9,- Sk)*
- 3. Cena za prenájom ornej pôdy v intraviláne – 0,06 Eur/m² (1,80- Sk)*
- 4. Cena za prenájom ornej pôdy v extraviláne – 0,03 Eur/M² (0,90Sk)*
- 5. Cena za prenájom TTP za účelom kosenia a pasenia – lúky a pasienky-0,003Eur/m² (0,10 Sk)*
- 6. Cena za prenájom pozemkov pod prístrešky – 0,50 Eur/m² (15,- Sk)*
- 7. Cena za prenájom pozemkov na skladovanie – 0,50 Eur/m² (15,- Sk)*
- 8. Cena za prenájom pozemkov pod chaty – 0,50 Eur/m² (15,- Sk), ostatná plocha okolie chaty – 0,03 Eur/m² (0,90 Sk)*
- 9. Cena za prenájom pozemkov slúžiacich na podnikanie v katastri obce Štiavnik – 0,50 Eur/m² (15,- Sk)*
- 10. Cena za prenájom pozemkov slúžiacich na podnikanie v lokalite Starovec – 0,53Eur/m² (16,- Sk)*
- 11. Cena na poľnohospodárske využitie i v lokalite Starovec – 0,07 Eur/m² (2,- Sk)*

Záverečné ustanovenie

Všetky nájomné zmluvy budú prerokované a schválené VZ LS s.r.o. Štiavnik. Doteraz platné zmluvy sa budú riešiť dodatkom. Porušením tejto smernice sa nájomné zmluvy stávajú neplatnou.

Lesné spoločenstvo Štiavnik s.r.o.
013 55 ŠTIAVNIK
IČO: 31630006 ©
OĽČ: 2020442710, IČ DPH: SK2020442710
tel. 041/5582 500 tel./fax: 041/5583501

Schválené VZ LS Štiavnik s.r.o. dňa 24.7.2014

Konateľ: 